



INMOBILIARIA

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

MACUL



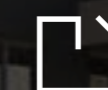
ecoQUILÍN I

Exequiel Fernández 3876



QUILÍN

LÍNEA 4



BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.

CONTENIDOS

espacios
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

diseño
más

conectividad
más

sustentabilidad
más

seguridad
más

**Plantas
& Deptos**


CONOCE EL LUGAR
IDEAL EN MACUL
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

ecoQUILÍN I

ESTUDIO

2
DORM.

3
DORM.

 Futura Estación L8


 Quilín I **LÍNEA 4**



Imagen Referencial

ecoQUILÍN I

Eco Quilín I es el lugar perfecto para vivir en Macul. Está ubicado en un tranquilo barrio residencial, ideal para la vida familiar. Perfectamente conectado, se encuentra rodeado de accesos viales únicos, a pasos de una futura estación de Metro de **L8** y cercano a la estación Quilín de **L4**. Su entorno está lleno de servicios con todo lo necesario para llevar una vida dinámica y moderna. Su **Diseño Más** se caracteriza por espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**. Posee exclusivos **Espacios Más** diseñados y decorados por el reconocido estudio de interiorismo **Enrique Concha & Co.** para que disfrutes tu felicidad en todo momento.



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

espacios
más

Cada espacio de **ECOQUILÍN I** está inspirado en tu felicidad. Sus **Espacios Más** e interiorismo poseen el exclusivo sello del reconocido estudio de diseño **Enrique Concha & Co.** Cada uno de sus ambientes cuenta con detalles únicos que destacan por su carácter y originalidad. Su estilo sutil y sofisticado sorprende con una propuesta muy bien pensada que privilegia la amplitud, el confort y entrega una atmósfera acogedora que invita a compartir y disfrutar **tu felicidad** en todo momento.



ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Hall de Acceso con gran espacio para que recibas a tus invitados con máxima distinción.



BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

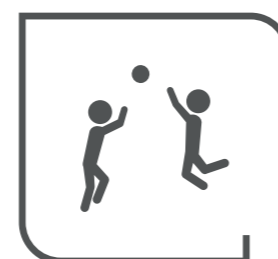


Piscina al aire libre para relajarte y descansar como mereces.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Kids Zone para que puedas pasar tiempo de calidad junto a tus hijos.

espacios
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Salón Gourmet para cocinar y disfrutar junto a los que quieres.



Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Gimnasio equipado para que mantengas una vida saludable.



INMOBILIARIA

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Quincho equipado para compartir momentos
únicos junto a tu familia e invitados.



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Salón Lounge TV para disfrutar de deportes y películas cuando quieras.



ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD



Lounge panorámico para disfrutar de la vista y momentos memorables.

diseño
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ECOQUILÍN I ha sido pensado para que cada detalle de tu hogar sea una verdadera experiencia. Por eso, cuenta con espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**, que se integran de forma perfecta y armoniosa, ofreciendo un ambiente único y acogedor. Disfruta de la calidad de sus terminaciones y nuestra pasión por los detalles para que vivas momentos memorables compartiendo con tu familia e invitados.

diseño
más

ORLANDO GATICA STUDIO

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- Calefacción por **radiadores eléctricos.**
- Puerta de acceso **pintada.**
- Ventanas **termopanel y marco de PVC**
- **Piso Porcelanato** en todo el departamento



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL



ecoQUILÍN |

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- **Mesón de granito en cocina.**
- Cocina de **vitrocerámica, horno eléctrico y campana retráctil.**
- **Enchufe USB** en cocina.



ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- **Showerdooor** en baño principal.
- **Barandas de vidrio templado** en terraza.
- Muebles vanitorios con **cubierta cerámica**.



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

conectividad
más

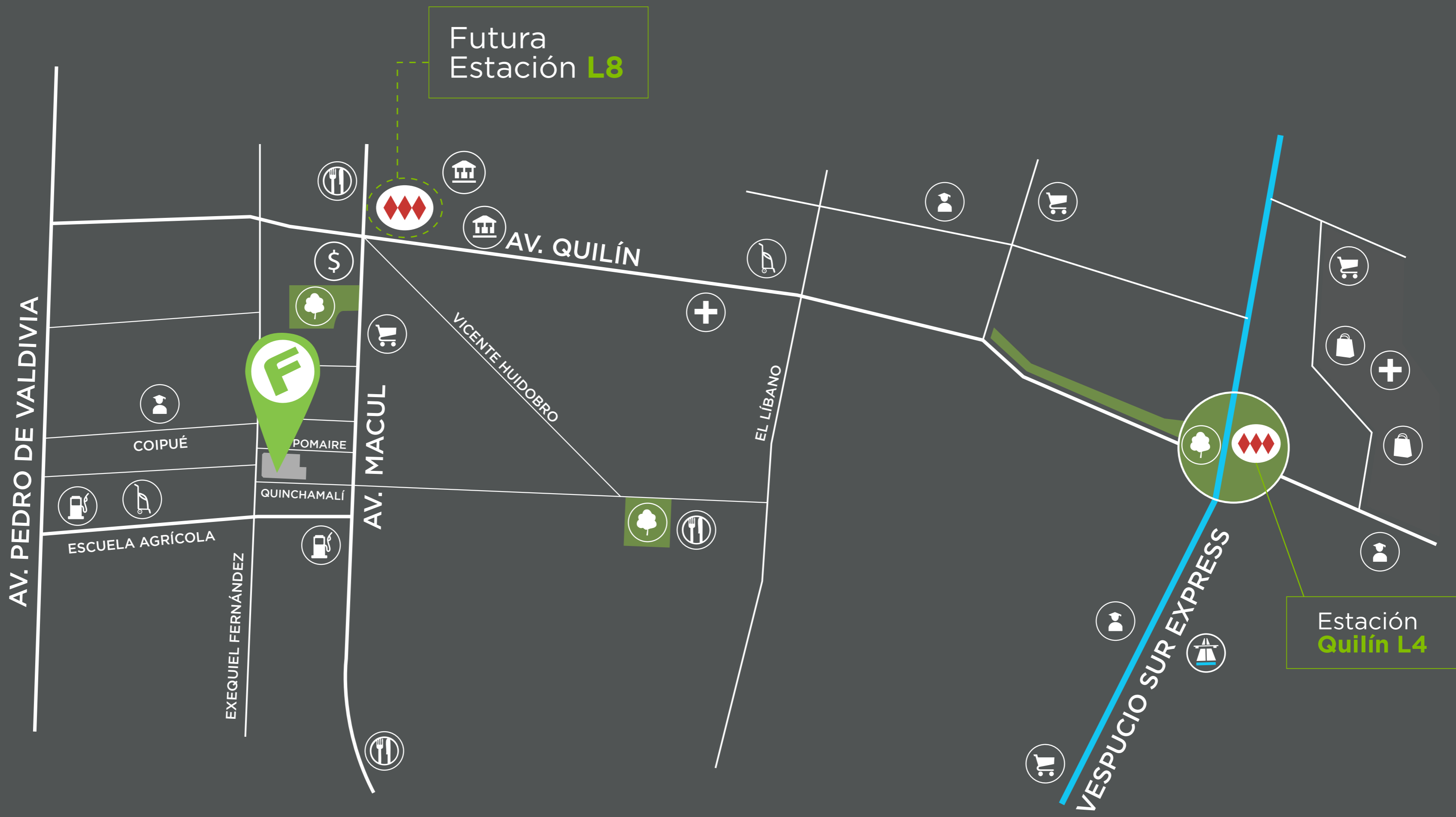


Acceso a redes de **transporte público**.

















A pasos de **futura estación L8** (Av. Quilín / Av. Macul)
y cercano a **Metro Quilín L4**.

En **Inmobiliaria Fundamenta** creemos que para vivir lo mejor de la ciudad la conexión es lo más importante. Por eso, escogemos cuidadosamente las ubicaciones de cada uno de nuestros proyectos para entregarte la calidad de vida que mereces.



Ubicación | Exequiel Fernández 3.876, Macul, Santiago.

**CONECTADO
CON TODO LO
QUE NECESITAS**

- | | | | |
|--|--|--|--|
|  Futura Línea 8 |  Línea 4 |  Supermercado |  Banco |
|  Autopista |  Restaurante / Pub |  Centro Comercial |  Área verde |
|  Centro de Salud |  Feria libre |  Colegio |  Bencinera |
|  Registro Civil |  Municipalidad de Macul | | |

sustentabilidad
más

Eco Quilín I es sustentable. Cada uno de nuestros eco proyectos busca dejar una huella en nuestra sociedad, generando construcciones que reduzcan el impacto medioambiental, disminuyan el consumo de energía, y al mismo tiempo sean un aporte a la calidad de vida de sus residentes.

sustentabilidad
más

ecoQUILÍN I

COMPROMETIDOS
CON UN FUTURO
SUSTENTABLE

- Calderas de **condensación**.
- Ventanas **termonapel con marco PVC**.
- **Iluminación LED con sensores de movimientos de gran amplitud** en pasillos.
- **Iluminación natural** en pasillos.



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

ecoQUILÍN I

COMPROMETIDOS
CON UN FUTURO
SUSTENTABLE

- Duchas y lavaplatos **con aireadores.**
- WC **doble descarga.**
- **Bike Parking** y punto reparación.
- 2 estacionamientos de visitas con **carga eléctrica.**



INMOBILIARIA

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

seguridad
más

En **Inmobiliaria Fundamenta** nos importa mucho tu seguridad. Es por eso que hemos desarrollado herramientas de prevención con alta tecnología en cada accesos, pasillos y zona perimetral.



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

sustentabilidad
más

ecoQUILÍN I

SEGURIDAD PARA
TU TRANQUILIDAD
Y VIVIR
TU FELICIDAD

- **Cerco eléctrico.**
- **Tarjeta de acceso propietarios** para uso de sectores comunes.
(puerta principal y primer piso de acceso estacionamientos)



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.



FUNDAMENTA.CL

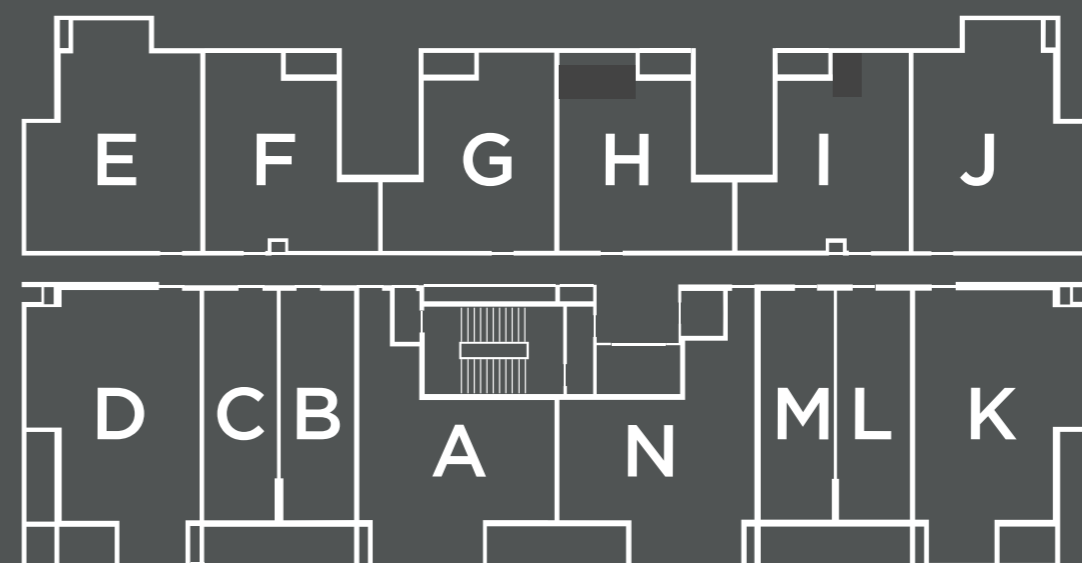
ecoQUILÍN I

Plantas & Deptos



EXEQUIEL FERNÁNDEZ

POMAIRE

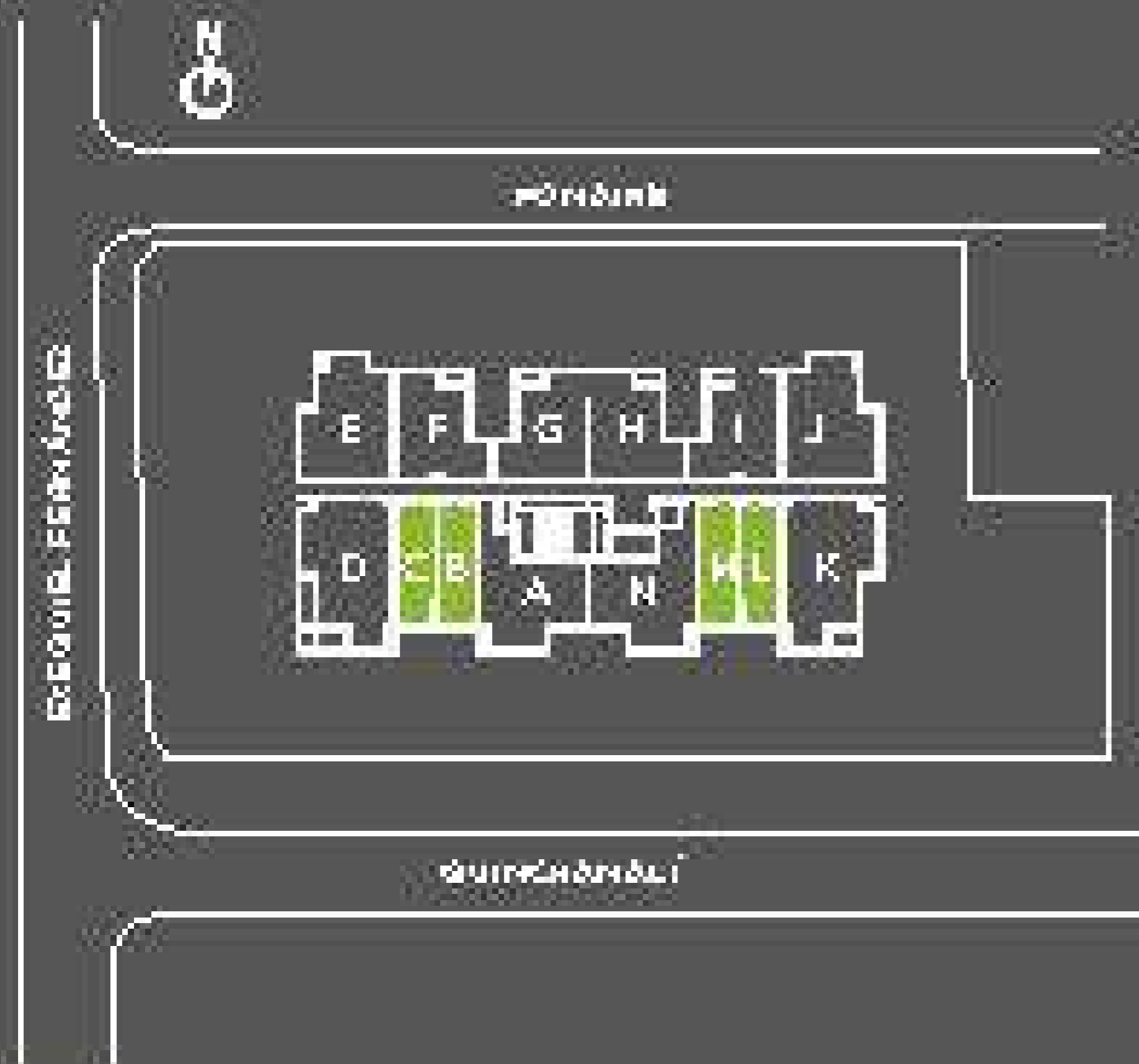


QUINCHAMALÍ

DEPTOS. TIPO L / C / M / B

ESTUDIO

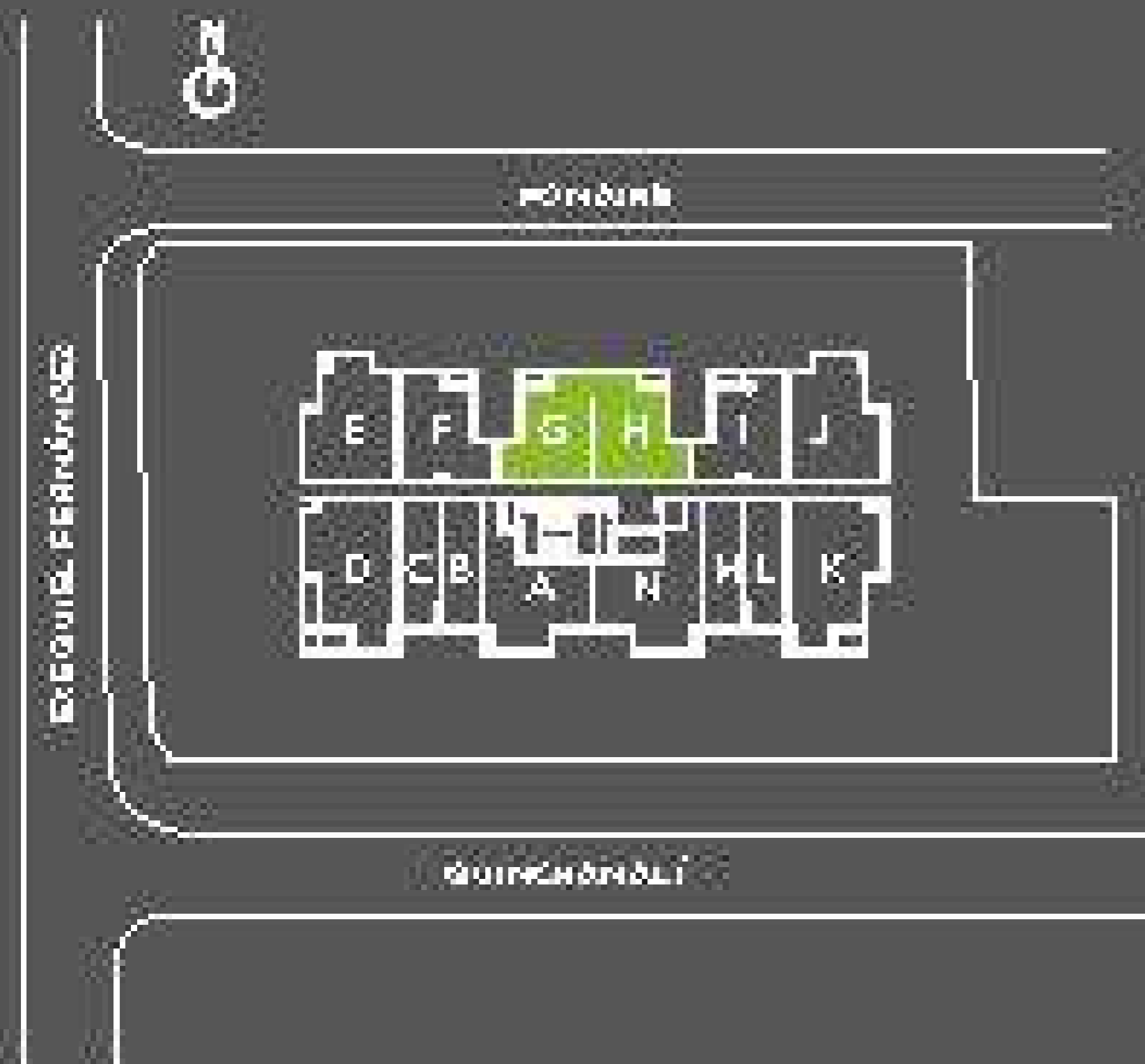
- Superficie útil: 29,07 m²
- Superficie terrazas: 6,20 m²
- Superficie total vendible: 35,27 m²
- Superficie municipal: 28,23 m²



DEPTOS. TIPO G / H

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 56,53 m²
- Superficie terrazas: 8,55 m²
- Superficie total vendible: 65,08 m²
- Superficie municipal: 54,31 m²



DEPTOS. TIPO F / I

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 56,23 m²
- Superficie terrazas: 8,55 m²
- Superficie total vendible: 64,78 m²
- Superficie municipal: 54,31 m²



COQUILÍN I

Este es un folio de información sobre el Tipo F / I, **no** es un contrato de compraventa.
 La compra de bienes inmuebles debe realizarse a través del contrato de compraventa, el cual debe ser firmado por el comprador y el vendedor, y debe estar registrado en el Registro de la Propiedad.

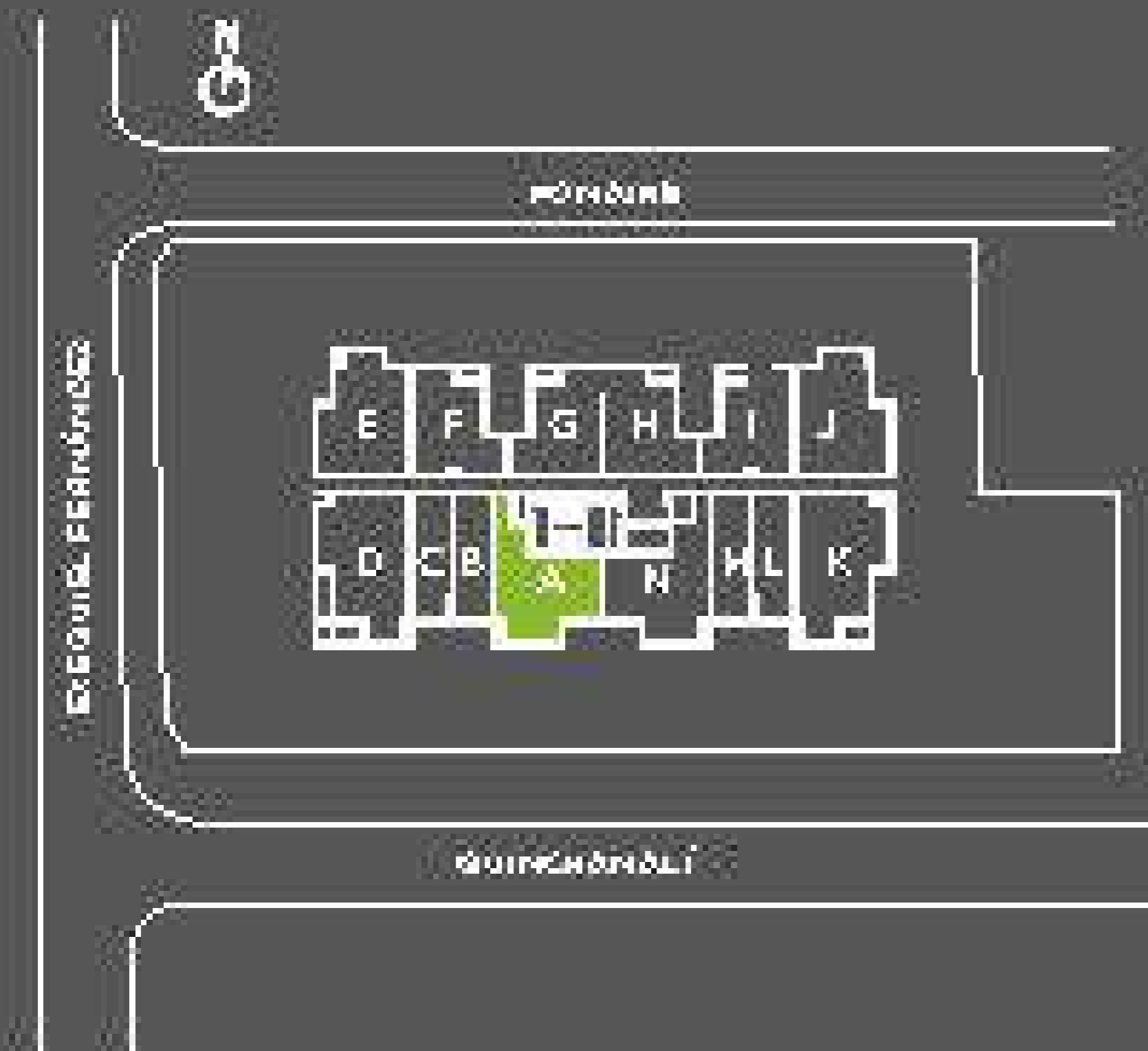
INMOBILIARIA
 INMOBILIARIA

INMOBILIARIA

DEPTO. TIPO A

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

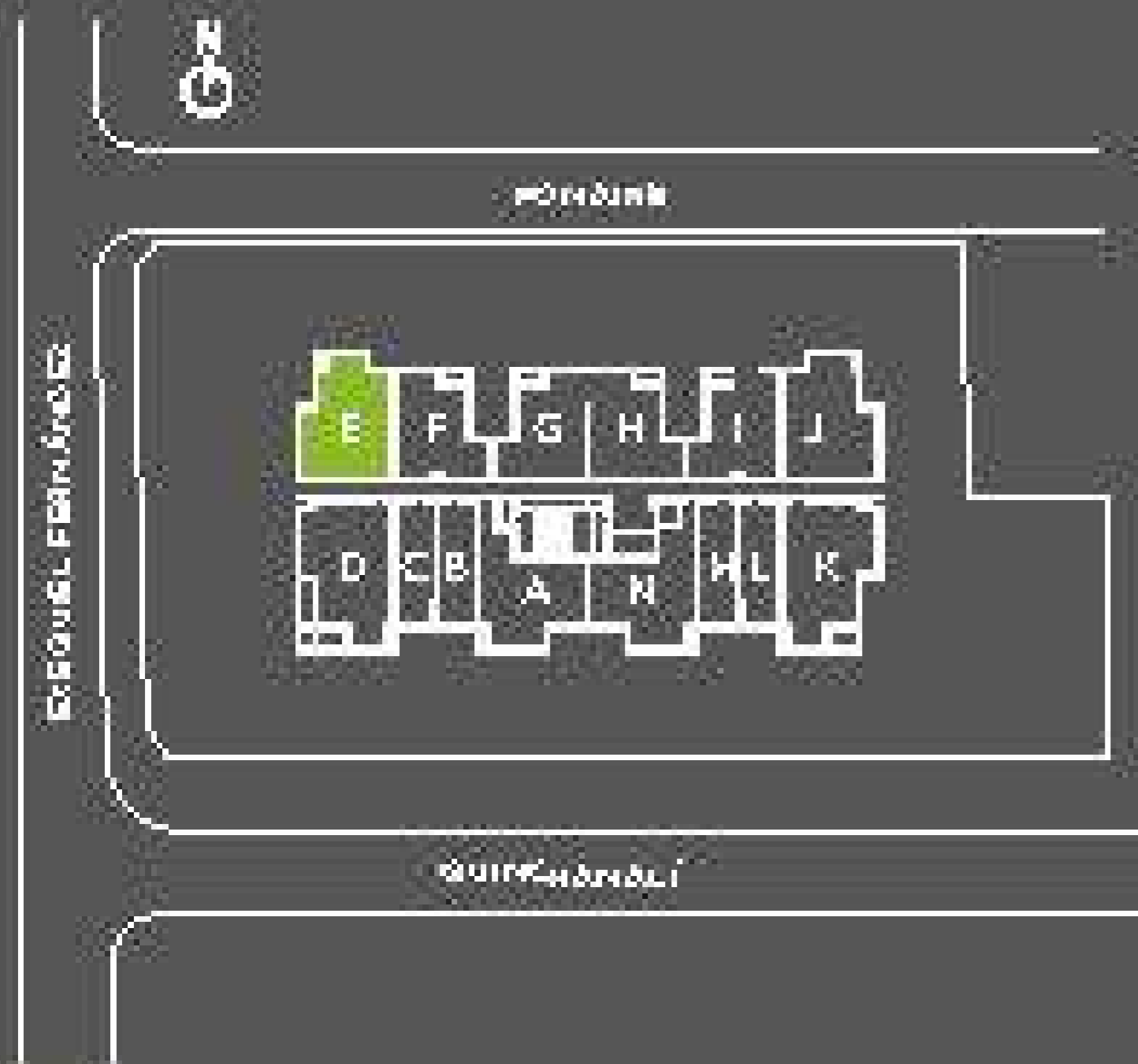
- Superficie útil: 60,06 m²
- Superficie terrazas: 9,23 m²
- Superficie total vendible: 69,31 m²
- Superficie municipal: 57,39 m²



DEPTOS. E

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

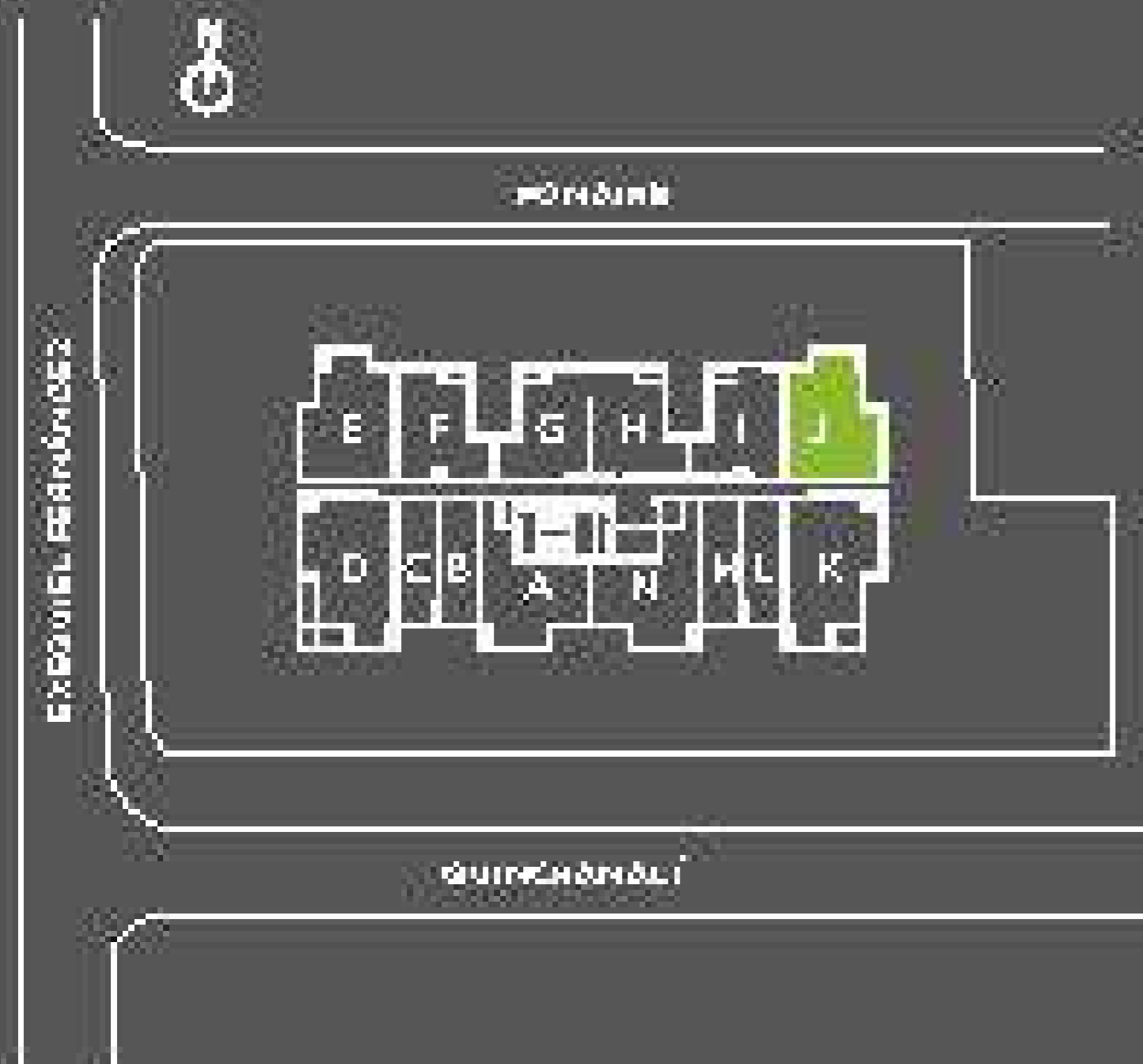
- Superficie útil: 57,45 m²
- Superficie terrazas: 13,36 m²
- Superficie total vendible: 70,81 m²
- Superficie municipal: 56,00 m²



DEPTOS. J

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 57,59 m²
- Superficie terrazas: 13,36 m²
- Superficie total vendible: 70,95 m²
- Superficie municipal: 56,12 m²



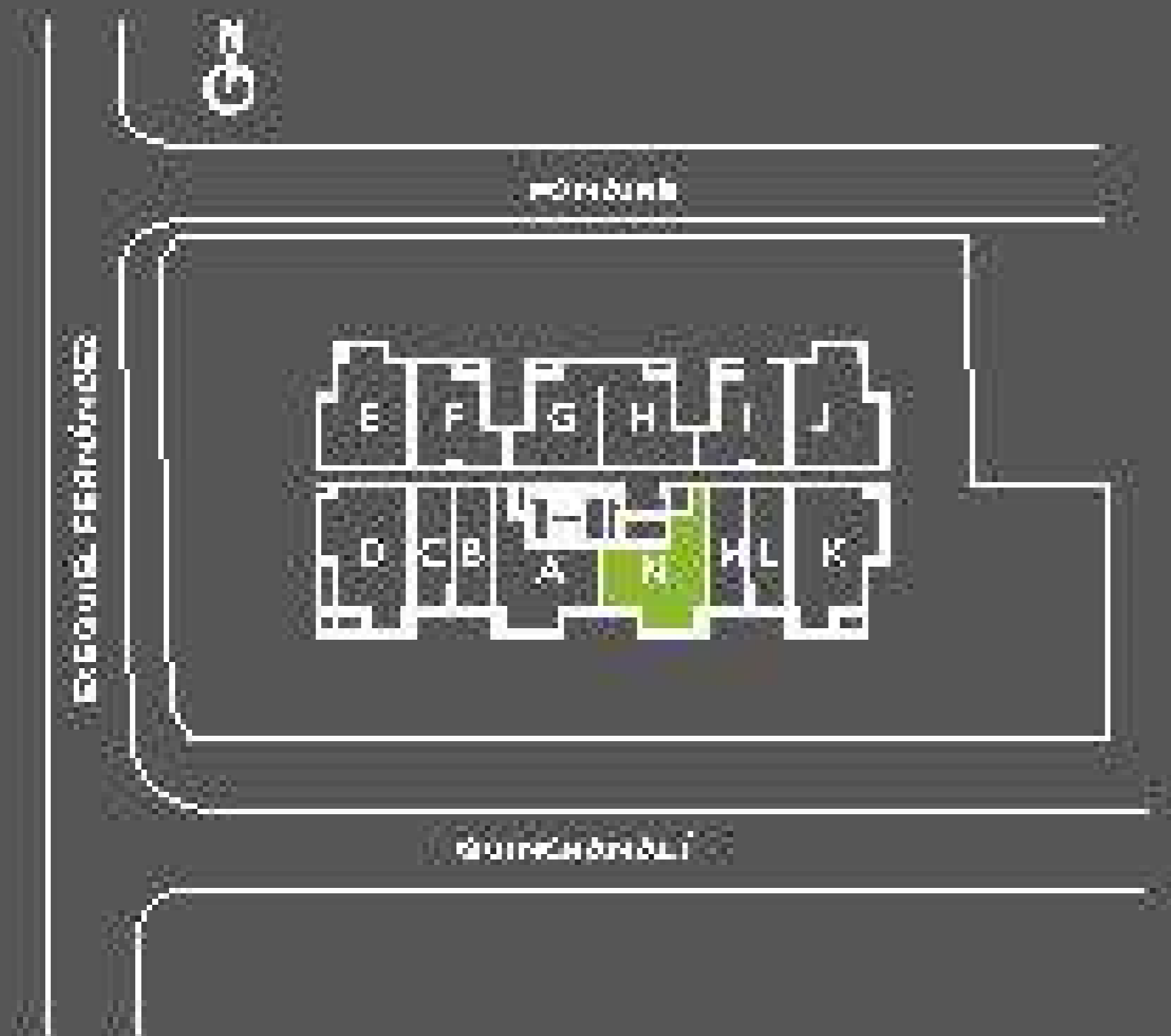
PLANTA TIPO J



DEPTO. TIPO N

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 60,99 m²
- Superficie terrazas: 9,23 m²
- Superficie total vendible: 70,22 m²
- Superficie municipal: 58,30 m²



QUILÍN I

Este es un folio de información sobre el Tipo N, pero no constituye oferta ni contrato.
 La compra de bienes inmuebles debe realizarse en el momento de la firma del contrato de compraventa, con todos los requisitos legales correspondientes.



100%

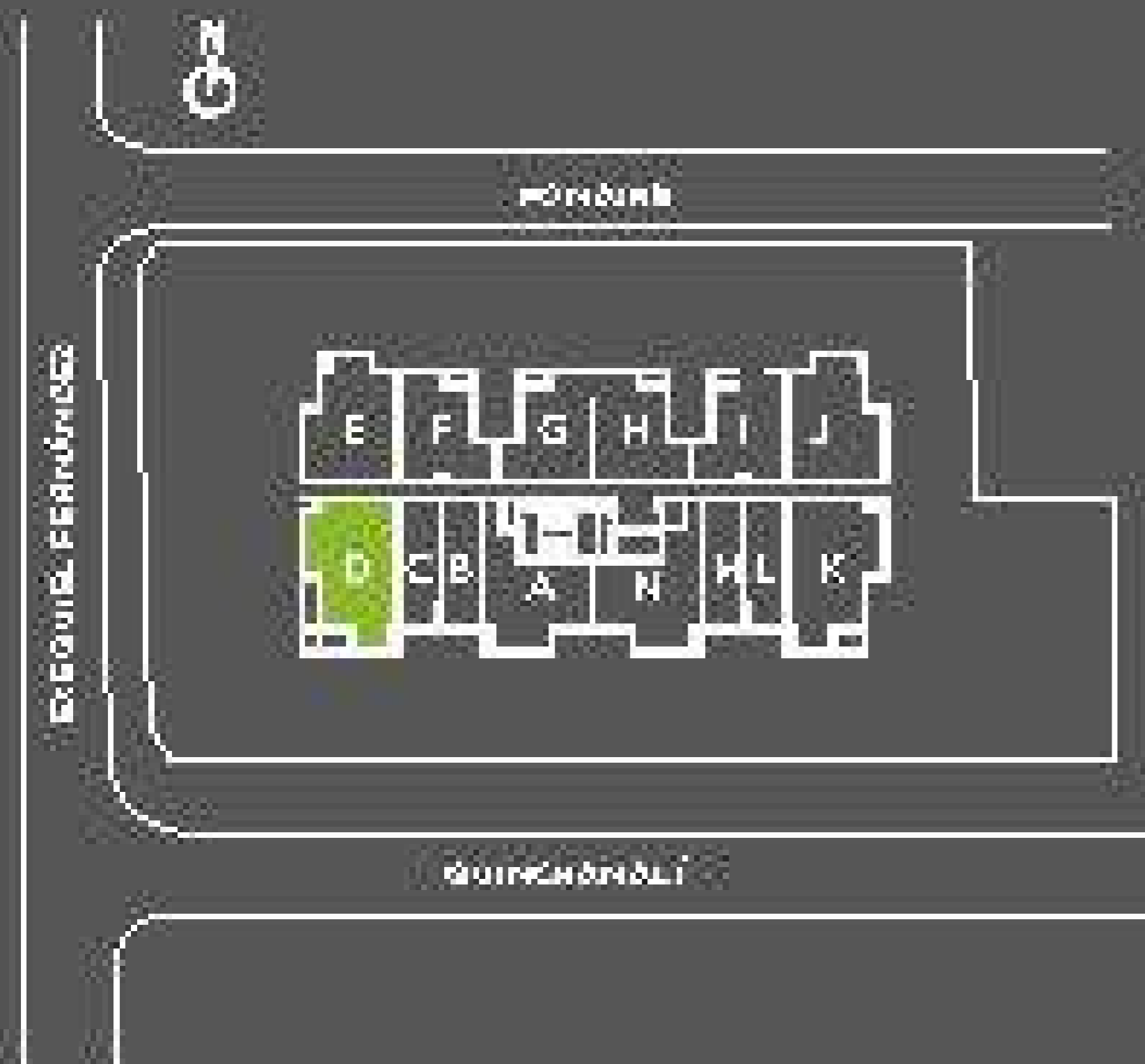
CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCIONES

DEPTOS. TIPO D

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

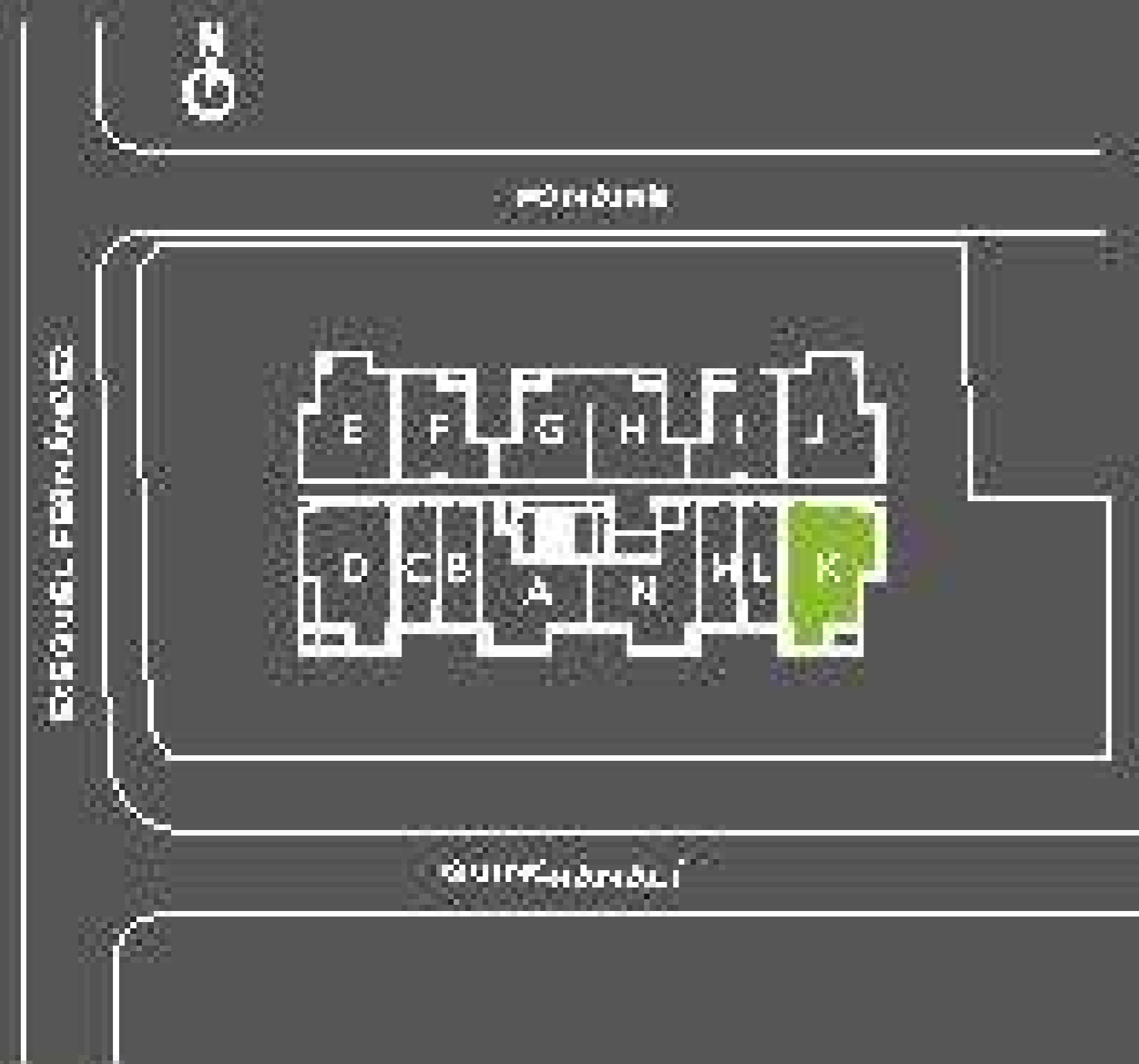
- Superficie útil: 66,61 m²
- Superficie terrazas: 16,20 m²
- Superficie total vendible: 82,81 m²
- Superficie municipal: 64,91 m²



DEPTOS. TIPO K

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 67,88 m²
- Superficie terrazas: 14,15 m²
- Superficie total vendible: 82,03 m²
- Superficie municipal: 66,22 m²



DEPTOS. TIPO O

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 70,78 m²
- Superficie terrazas: 29,36 m²
- Superficie total vendible: 100,23 m²
- Superficie municipal: 69,84 m²



ecoQUILÍN I



INMOBILIARIA

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

CONOCE OTROS PROYECTOS NUESTROS

ecoFLORIDA II

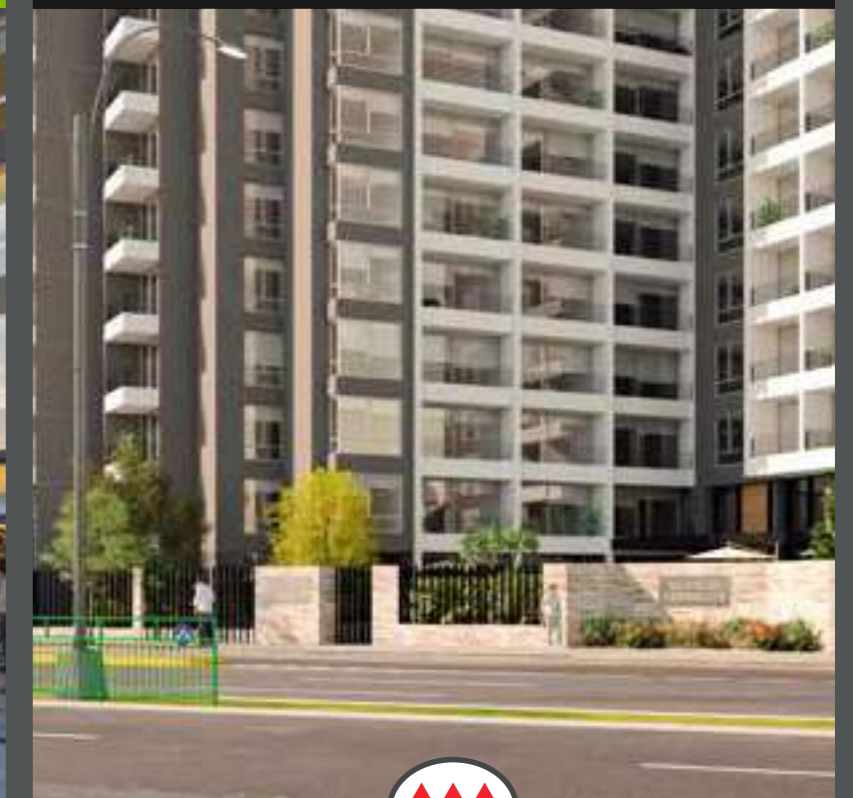
ecoCERRILLOS

LA FLORIDA



VICUÑA MACKENNA

CERRILLOS



CERRILLOS



FUNDAMENTA.CL



BEST
PLACE
TO LIVE

Orgullosos de obtener
nuevamente la Certificación
Best Place to Live.

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.